

お客様邸完成見学会
OPEN HOUSE



A&Cがお届けする「住んでよかった」がずっと続く家

お引き渡し直前！ご見学頂けるのはこの **3日間**だけ！

天井高を生かしたロフト付／楽ラク動線

ZEH仕様

高气密／高断熱

憧れのプライベート空間!!!

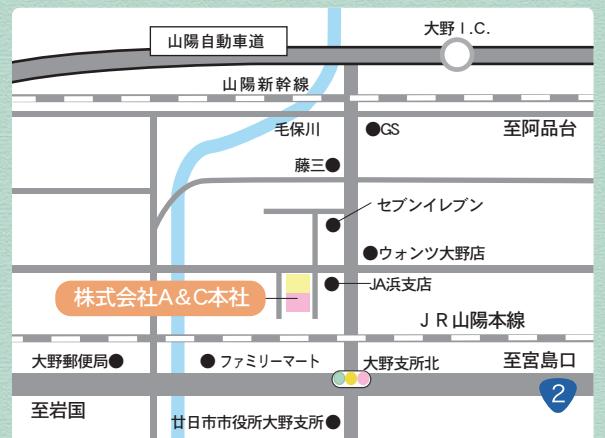
開放的！ロフトのある平屋



画像：イベント会場パース

2024
2/23 fry **24** sat. **25** sun.
10:00 ▶ 17:00

広島県廿日市市池田



受付会場：廿日市市大野中央3-3-5 (A&C本社)

こんな見どころがいっぱい！

リビングからすっと上がれる快適ロフト

収納場所にも最適！

約5.2帖くつろげる「ロフト」

すっきりとした間取りが暮らしやすい

約17帖！居心地抜群のLDK



約2.5帖ウォークインクローゼット隣接
ゆったり洗面脱衣室



生活イメージ

ご予約はこちら



初めてアンケートにご記入
いただいた方には
1組様につき1セット
もちろんQUOカード
2,000円分プレゼント



今回ご見学いただけるお住まいは、憧れる
方も多いという平屋の家。天井高を生かした
解放感いっぱい！ロフト付きのお宅です。
ウォークインクローゼットやパントリーな
ど収納をしっかりと確保し
た上で、暮らしやすい動線
にもこだわりました。
ぜひご自身の目でご覧いた
だき、ご体感ください。



営業担当：佐野

お伝えしたい見どころはまだあります。詳しくは現地スタッフがご案内いたします！

A&C テクノハウス

0120-301-207



株式会社A&C

〒739-0437 廿日市市大野中央 3-3-5 TEL. 0829-55-0383 FAX. 0829-50-0852
一級 建築士事務所 / 広島県知事登録 21(1) 第 5157 号 建設業 / 広島県知事 (特-3) 第 33676 号 宅地建物取引業 / 広島県知事 (11)5285 号

今回ご見学いただけるのは、WOODONE 「JWOOD工法」 地震に強い家



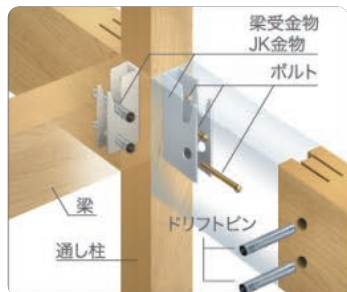
木材固有の弱点「たわみ」を克服した理想的な木質材料「JWOOD」

所定の強さを確保できるものだけが選ばれ、内部までしっかりと乾燥、積層接着したバラツキの少ない品質の構造材です。

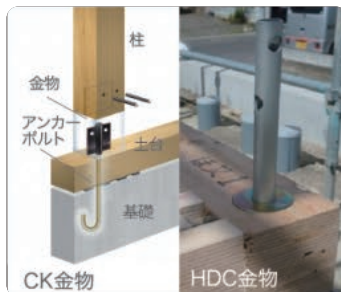


耐震性・耐久性に優れた強靱なLVL材を専用金物で緊結

地震から家族を守る鋼製のドリフトピン、パイプピン

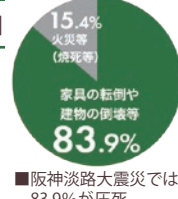


■JWOOD工法の接合部（通し柱と梁）



■JWOOD工法の接合部（柱と基礎）

地震から学んだ家づくりの性能 地震に強い「耐震等級3」



植林→育林→伐採そしてまた植林。30年を1サイクルとした循環型の森林経営から生まれた地球にやさしい構造用LVL材「JWOOD」。たび重なる大地震からも大切な家族と財産、その暮らしを守ることができる長持ち住宅です。

株式会社ウッドワン ホームページより抜粋

土地情報

新分譲地 全区画50坪以上！ただいま準備中

New!

～ イベント来場者様には、いち早く新分譲地の情報をお伝えいたします～

弊社自社土地にて、仲介手数料0円

大竹市 西栄 分譲地

いよいよ！ 建築条件付き土地 分譲開始

全8区画 建築条件付

駅近の人気エリア!!!
スーパー、飲食店など
周辺施設が充実!!!

JR大竹駅まで
約320m (徒歩4分)

1区画 建築条件付

廿日市市 子育て世帯に!

大野土井 土地

お問い合わせください

〈大野土井土地物件概要〉 ●所在地/広島県廿日市市大野土井 ●交通/大野ハートバス「土井上」歩3分、JR山陽本線「前空駅」歩23分 ●総区画数/1区画 ●販売区画/1区画 ●土地面積/182.66㎡ (約55.25坪) ●建築条件/付 ●取引態様/売主 ●土地の権利形態/所有権 ●地目/畑 ●用途地域/第一種住居地域 ●建ぺい率/60%、容積率/200% ●道路/m幅アスファルト舗装 ●私道負担/無 ●設備/上水道公営 浄化槽 ●取引条件の有効期限/2024年1月31日

方位 N

182.66㎡ (約55.25坪)

大野東小学校まで
約700m
徒歩9分

あと1区画 建築条件付

廿日市市 駅近で便利!

塩屋 分譲地

880万円

〈塩屋分譲地物件概要〉 ●所在地/広島県廿日市市塩屋1丁目 ●交通/JR山陽本線「大野浦」歩4分 (約300m) ●販売区画数/1区画 ●土地面積/376.42㎡、内建築有効面積188.42㎡ (約57坪) ●価格/880万円 ●建築条件/付 ●取引態様/売主 ●土地の権利形態/所有権 ●地目/宅地 ●用途地域/第一種住居地域 ●建ぺい率/60%、容積率/200% ●全面道路/6m幅アスファルト舗装 ●私道負担/無 ●設備/上水道公営 公共下水 ●取引条件の有効期限/2024年1月31日

家庭菜園や花壇に!

約56.8坪

約56.9坪

敷地合計面積 約113.7坪

お庭も広くとれます!

JR大野浦駅まで
約300m 徒歩4分

A&C テクノハウス ☎0120-301-207

株式会社A&C

〒739-0437 廿日市市大野中央 3-3-5 TEL. 0829-55-0383 FAX. 0829-50-0852

A&Cグループのご紹介

AMENITY CREATION 快適創造

地域に必要とされる快適創造企業グループとして頑張っています

■建築部門
A&C テクノハウス
A&C リフォーム
広島県廿日市市大野中央 3-3-5
TEL. 0829-55-0383

■飲食部門
田舎茶屋 わたや 6店舗
[本部] 〒739-0437
広島県廿日市市大野中央 3-3-5
TEL. 0829-55-0355

■仕出し部門
割烹 宅配 わたやごちそうデリカ
〒739-0437
広島県廿日市市大野中央 3-3-5
TEL. 0829-50-0850

■宿泊部門
宮島コーラルホテル
〒739-0411
広島県廿日市市宮島口 1-9-8
TEL. 0829-56-0555

■温浴部門
天然温泉 宮浜
べにまんの湯
〒739-0454
広島県廿日市市宮浜温泉 2-2-1
TEL. 0829-50-0808

■宿泊部門
宮島 離れの宿
IBUKU
〒739-0454
広島県廿日市市宮浜温泉 1-21-48
TEL. 0829-50-0129